

AMPIO CASCINALE CON TERRENO PIANEGGIANTE

Bricherasio, strada del Donio



Descrizione immobile

BRICHERASIO A solo un chilometro dal centro paese, a 800 metri dalla provinciale per Pinerolo, proponiamo in vendita ampio cascinale con 3.800 mq di terreno in piano. L'immobile è indipendente su tre lati ed elevato su tre livelli. Al piano terra dall'ingresso principale troviamo l'ampia sala da pranzo con cucinino e il grande salotto con camino a legna funzionante. Per mezzo di una scala interna raggiungiamo il primo piano dove troviamo tre camere da letto matrimoniali con accesso su balcone e un bagno con vasca. La proprietà è da subito abitabile ma necessita di alcuni interventi di ristrutturazione, infatti bisogna sostituire la caldaia che al momento è assente e alcuni degli infissi che sono ancora quelli originali in vetro singolo. A completare la proprietà troviamo al piano semi-interrato un'ampia cantina voltata in mattoni rossi ed infine troviamo la stalla e fienile che possono essere utilizzate o per la loro funzione principale o tramite una ristrutturazione renderle parti abitative in quanto adiacenti alla casa. Il terreno di 3.800 mq risulta in piano e quindi completamente sfruttabile per la coltivazione di alberi da frutto o per tenere animali da cortile come i cavalli. La proposta è indicata per chi desidera avere un'ampia unità abitativa con possibilità di utilizzo sia dal punto di vista agricolo, sia per chi desidera vivere in una casa storica comunque comoda a tutti i servizi. Non esitare a contattarci allo 0121 37741 o al 3452791850 anche tramite WhatsApp per ricevere ulteriori informazioni o fissare un appuntamento di visita alla proprietà oppure recati presso la nostra nuova sede Unicase per trovare insieme a noi tante altre soluzioni in affitto o in vendita adatte alle tue necessità, ci trovi a Bricherasio in via Vittorio Emanuele II 46. Seguici anche sul sito UNICASE e sulle nostre pagine Facebook ed Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle ultime tendenze del mercato immobiliare.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Cascina	Superficie:	244 m ²
Classe energetica:	In fase di calcolo	Numero camere da letto:	3
Numero bagni:	1	Numero altre camere:	2
Numero di balconi:	1	Ascensore:	
Cantina:	SI	Riferimento:	65br
Prezzo	€ 136.000		