

Appartamento termoautonomo con ascensore a Torre Pellice

Torre Pellice, via Repubblica



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita appartamento termoautonomo, con possibilità di stufa a legna o a pellet e senza spese condominiali nel centro storico del paese. La proprietà è situata al primo ed ultimo piano della curata palazzina storica sede del municipio. La soluzione si distingue per la tranquillità e l'autonomia, difficili da trovare in pieno centro, in quanto non sono presenti unità abitative né sopra né sotto all'appartamento. Per accedervi è possibile utilizzare la scala in pietra oppure l'ascensore, senza dover affrontare barriere architettoniche. Dal balcone è possibile accedere all'ingresso e alla cucina abitabile. Successivamente troviamo il piccolo soggiorno, la camera da letto ed il bagno con finestra e doccia. Tutti gli ambienti affacciano a est e, ad eccezione del bagno, offrono accesso al balcone. Ad ultimare troviamo il piccolo ripostiglio situato sul balcone. La ristrutturazione totale dell'appartamento e la posa degli infissi in legno con doppio vetro è stata effettuata nel 2006. Il riscaldamento è doppio: - per mezzo di caldaia autonoma a metano a condensazione sostituita circa 3 anni fa e collegata ad impianto di termosifoni; - per mezzo di stufa a legna o a pellet grazie alla canna fumaria. Le spese condominiali sono inesistenti ad eccezione del costo per la pulizia ordinaria delle scale di circa 10€ al mese. E' possibile acquistare separatamente i mobili della cucina e della camera da letto. La proprietà è particolarmente indicata per il singolo o la coppia che desiderano un'abitazione da subito utilizzabile, autonoma, senza spese condominiali in zona vicina a tutti i servizi offerti dal paese di Torre Pellice. In oltre, il suo centro e l'area pedonale, ricca di negozi, vengono animati ogni anno da alcune importanti manifestazioni fra cui "Una Torre di Libri" ed il Sinodo Valdese. Questo la rende meta ideale per soggiorni e vacanze. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento di visita della proprietà, chiama Unicase Torre Pellice al numero 0121.462422 oppure scrivi su whatsapp al numero 3777059337 o via e-mail a torrepellice@unicase.it

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Classe energetica: E
Numero camere da letto: 1
Numero altre camere: 2
Numero di balconi: 1
Riferimento:

Categoria: Residenziale
Superficie: 56 m²
IPE: 234.22 kWh/m2 anno
Numero bagni: 1
Spese condominiali: € 10,00/mese
Ascensore: SI
Prezzo € 49.000