

## Monocale con giardino

Luserna San Giovanni, via Ciaperassa



### Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita monocale arredato con giardino a Luserna San Giovanni. La proprietà è situata al confine con il comune di Torre Pellice, il cui centro con tutti i servizi dista meno di 1 km. L'immobile è formato da un unico ambiente già arredato di angolo cottura, tavolo e divano letto. Il piccolo antibagno con lavatrice consente l'accesso al bagno, completo di vasca e finestra. A concludere troviamo il grazioso terrazzino ad uso esclusivo, il giardino in comune ideale per pranzare all'aperto e la cantina al piano semi-interrato. Il riscaldamento è autonomo per mezzo di stufa a pellet ed è presente il boiler elettrico per l'acqua calda sanitaria. E' possibile allacciare il metano. La palazzina di poche unità abitative e il contesto verde in cui si trova, la rendono la soluzione ideale per trascorrere piacevoli fine settimana o le vacanze in tranquillità, a pochi passi dai servizi. Ideale anche ad uso investimento. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento di visita, chiama il numero 0121.462422 oppure 377.7059337

### Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Appartamento  
**Classe energetica:** G  
**Numero camere da letto:** 1  
**Ascensore:**  
**Vasca idromassaggio:**  
**Prezzo** € 28.000

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 30 m<sup>2</sup>  
**Box incluso nel prezzo:**  
**Numero bagni:** 1  
**Cantina:** SI  
**Riferimento:**