Unicase Torre Pellice
Via Arnaud 5
0121462422 - 3777059337
torrepellice@unicase.it

Villetta su unico livello con curato giardino piantumato all'interno del complesso Gilly

Torre Pellice, Via F. Parri

Descrizione immobile

Porzione di villetta libera sui tre lati con triplo ingresso uno dal complesso Gilly (con ascensore e senza barriere architettoniche), un ingresso indipendente (accesso tramite scala privata da via Gen. A. Rivoir) ed infine una tramite strada privata direttamente sul giardino. L'abitazione è disposta tutta su unico livello composta da: soggiorno con parete vetrata, cucina abitabile, disimpegno due camere da letto, due bagni, ripostiglio/lavanderia, centrale termica, cantina e spaziosa autorimessa singola. L'intervento di ristrutturazione del 2005 ha coinvolto tutti gli impianti, i serramenti e le finiture come i pavimenti in gress porcellanto e i parquet delle camere da letto. Il riscaldamento è autonomo a metano. Le spese condominiali attuali sono comprensive di: consumo di acqua (compresa irrigazione giardino), giardinaggio condominiale, parti comuni (luce scale, pulizia, ascensore e pulizia strada privata) Il giardino oltre ad essere piantumato e rifinito è anche dotato di impianto di irrigazione e robot

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	**Superficie:**	135 m^2
Classe energetica:	C	**IPE:**	153.75 kWh/m2 anno
Numero camere da letto:	2	**Numero bagni:**	2
Numero altre camere:	2	**Spese condominiali:**	€ 75,00/mese
Riferimento:		**Prezzo**	€ 179.000