

Appartamento in vendita in via Guardia Piemontese 20, Torre Pellice

Torre Pellice, via Guardia Piemontese



Descrizione immobile

Unicasel Immobiliare propone in vendita ampio appartamento con ascensore nel cuore di Torre Pellice. Situato al secondo piano di curato edificio a pochi passi da tutti i servizi, questa soluzione coniuga comodità e praticità. La proprietà si apre sull'ampio disimpegno che offre accesso a tutti gli ambienti e dispone di due pratici ripostigli. La zona giorno è formata da soggiorno con cucinino mentre le camere da letto sono due, entrambe pavimentate in parquet di legno. La sua doppia esposizione a Est e Ovest garantisce luminosità durante tutto il giorno ed ognuno dei due affacci è dotato di balcone, per offrire vista aperta e spazio esterno per momenti di relax. Il bagno è dotato di doccia e ingresso al balcone. E' presente la cantina al piano interrato per ulteriore spazio di stoccaggio. Con la sua generosa metratura, è perfetto per la coppia o per la famiglia con figli. Il riscaldamento è semi-autonomo per mezzo di termosifoni con termovalvole. Le spese condominiali sono contenute e ammontano a circa 100€/mese e includono la quota fissa del 40% di riscaldamento; sono esclusi la quota ulteriore di riscaldamento determinata dal consumo dell'unità abitativa, il consumo di acqua fredda e di acqua calda. La posizione centrale permette di avere a portata di mano negozi, uffici e mezzi pubblici. Un ascensore facilita l'accesso all'appartamento, rendendolo adatto a tutte le età. Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa versatile e ben collegata. Non perdere l'occasione e chiamaci per avere maggiori informazioni e fissare il tuo appuntamento di visita.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Classe energetica: F
Numero camere da letto: 2
Numero altre camere: 1
Numero di balconi: 2
Prezzo € 79.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 96 m²
IPE: 126.3 kWh/m² anno
Numero bagni: 1
Spese condominiali: € 100,00/mese
Riferimento: