Unicase Barge
Viale Giuseppe Mazzini 80
0175346147 - 3382827596
barge@unicase.it

Ampio cascinale indipendente con terreno privato

Barge, Via Pralargo

Descrizione immobile

Unicase Immobiliare Barge propone in vendita ampio cascinale indipendente su quattro lati con terreno privato. La soluzione si trova a San Martino, accessibile tramite strada asfaltata fino all'abitazione, è a circa 3,5 chilometri dal primo centro in cui sono presenti scuole, fermate dell'autobus, supermercati, negozi alimentari e ristoranti. Si trova a circa 6,5 chilometri dal centro di Barge, capoluogo in cui si sviluppano tutti i principali servizi. Il cascinale è immerso nel verde paesaggio e gode di una vista panoramica sulla catena montuosa circostante. La proprietà indipendente su quattro lati, gode di privacy, vista anche l'estensione del terreno privato circostante. Il cascinale si eleva su due livelli, al piano terra si sviluppano locali accessori quali tettoia e magazzino, procedendo si accede su un disimpegno che antecede gli altri ambienti tra cui la cucina abitabile, il bagno e la camera da letto. Al piano si sviluppa un porticato in cui è presente un forno e due spaziose cantine. Tramite scala interna si accede al primo piano in cui sono presenti una camera da letto con sfogo su balcone, un terrazzo coperto, un ripostiglio e sulla sinistra del fabbricato un ulteriore locale sgombero. L'intera proprietà ha una superficie di 289 mq e richiede una ristrutturazione integrale che possa valorizzarla al meglio visti gli ampi spazi, la sua indipendenza e l'ampio terreno circostante. È ideale per coloro che necessitano di avere ampi spazi, interni ed esterni da poter utilizzare sia come residenza abituale che come eventuale struttura ricettiva, da poter personalizzare in base alle proprie esigenze. Per ulteriori informazioni contattaci al numero 3382827596 oppure scrivici all'indirizzo email barge@unicase.it

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Cascina	**Superficie:**	289 m^2
Classe energetica:	G	**IPE:**	580.23 kWh/m2 anno
Numero camere da letto:	2	**Numero bagni:**	1
Numero altre camere:	4	**Numero di terrazzi:**	1
Numero di balconi:	1	**Riferimento:**	16
Prezzo	€ 69.000		