Unicase Bricherasio
Via Vittorio Emanuele II 46
0121037741 - 3452791850
bricherasio@unicase.it

Negozio in pieno centro con magazzino in affitto a Pinerolo

Pinerolo, via Chiappero



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare Bricherasio propone in affitto a Pinerolo in pieno centro paese locale commerciale con magazzino. La soluzione è posta al piano terra di via Chiappero traversa di via Buniva sotto i portici, zona di notevole passaggio pedonale. Il negozio si evolve in un unico ambiente con serrande elettriche e ampie vetrine che danno sul passaggio. Tramite scala a chiocciola raggiungiamo un primo soppalco ideale per stoccare la merce, procedendo la medesima scala raggiungiamo il magazzino al piano seminterrato ideale anche ad uso ufficio e dove è presente il bagno per il personale. Il locale ha duplice ingresso quello principale tramite porta vetrata sui portici e il secondario scendendo al piano seminterrato del condominio. Il riscaldamento è semi centralizzato a metano e rientra nelle spese condominiali le quali ammontano a circa 100€ annui escluso il consumo di riscaldamento. La soluzione risulta ideale per chi desidera avviare una nuova attività ad esempio vendita al dettaglio, o servizi al pubblico o aprire una seconda sede di un'attività già avviata. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita alla proprietà contattaci allo 0121/037741 o al 345/2791850 (anche tramite Whatsapp) saremo felici di aiutarti a trovare la casa in vendita o in affitto che fa per te, oppure passa nella nostra sede Unicase in Bricherasio via Vittorio Emanuele II n°46. Seguici anche sul sito Unicase.it e sulle nostre pagine Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle ultime tendenze del mercato immobiliare. Troverai inoltre tutte le nostre proposte nella sezione Agenzie in Bricherasio di Immobiliare.it

Dettagli immobile

Contratto:	Affitto	**Categoria:**	Commerciale
Tipologia:	Locale Commerciale	**Superficie:**	29 m^2
Classe energetica:	G	**Numero bagni:**	1
Spese condominiali:	€ 8,00/mese	**Ascensore:**	
Allarme:		**Numero locali:**	2
Portineria:		**Piano:**	1
Riferimento:	18r	**Prezzo**	€ 1.000