

Villa bifamigliare indipendente in vendita sulla collina di Bibiana

Bibiana, Via dei Pianazzi



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare Bricherasio propone in vendita villa indipendente su 4 lati bifamiliare posta sulla collina di Bibiana in zona tranquilla raggiungibile comodamente tutto l'anno. La soluzione ha accesso su vialetto impietrato tramite cancello carraio e cancelletto pedonale ed è circondata da giardino piantumato cintato. Il primo alloggio si evolve al pian terreno e si compone da ampio salone e cucina abitabile le quali hanno sfogo su porticato piastrellato; la zona notte è costituita da camera da letto matrimoniale raggiungibile tramite disimpegno, qui è presente anche il bagno finestrato. Salendo al primo piano, accessibile da scale sia internamente che esternamente, troviamo il secondo alloggio composto da zona living, due camere da letto matrimoniali, bagno e disimpegno. Gli ambienti godono di multipli sfoghi esterni tra terrazzi e balconi, ideale per beneficiare della vista che ci circonda. Da questo piano, tramite scale interne, abbiamo la possibilità di salire al piano superiore ove è presente la mansarda con terrazzo e bagno. A completare l'abitazione abbiamo il piano interrato collegato internamente da scale, si compone di box auto doppio piastrellato, tavernetta con bagno e locale caldaia. L'intera casa è circondata dal terreno di proprietà di circa 4700 mq. La nostra proposta è stata rimodernata, gli infissi sono nuovi in doppio vetro e pvc con tapparelle, gli impianti sono attuali; il riscaldamento è provvisto dalla caldaia a pellet la quale alimenta i termosifoni di tutta la casa, in più sono presenti diversi caminetti a legna. L'immobile è allacciato alla fognatura comunale e all'acquedotto, inoltre è presente il pozzo con pompa elettrica per l'irrigazione del verde. Questa villa è ideale sia come unifamiliare che come bifamiliare dato l'ampia metratura di 259 mq. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita alla proprietà contattaci allo o al (anche tramite Whatsapp) saremo felici di aiutarti a trovare la casa in vendita o in affitto che fa per te, oppure passa nella nostra sede Unicase in Bricherasio via Vittorio Emanuele II n°46. Seguici anche sul sito Contatta l'Agenzia con il servizio "Invia Richiesta" e sulle nostre pagine Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle ultime tendenze del mercato immobiliare. Troverai inoltre tutte le nostre proposte nella sezione Agenzie in Bricherasio di Contatta l'Agenzia con il servizio "Invia Richiesta".

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Villa Bifamiliare
Classe energetica: D
Numero bagni: 4
Numero di terrazzi: 3
Ascensore:
Prezzo € 250.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 259 m²
Numero camere da letto: 3
Numero altre camere: 3
Numero di balconi: 1
Riferimento: 100br