

Bilocale arredato in vendita – Via Gioberti 10, Torre Pellice

Torre Pellice, via Vittorio Gioberti



Descrizione immobile

Bilocale arredato in vendita – Via Gioberti 10, Torre Pellice Unicase Immobiliare propone in vendita un elegante appartamento bilocale di circa 50 mq, completamente arredato, situato al piano terra di una palazzina tranquilla e ben mantenuta, a pochi passi dal centro di Torre Pellice. L'immobile, oggetto di una recente ristrutturazione, si presenta in condizioni impeccabili ed è composto da un ingresso su disimpegno, zona living con angolo cottura e area pranzo, bagno finestrato e camera matrimoniiale. Gli spazi risultano ben distribuiti e funzionali, ideali per una persona o una giovane coppia in cerca di comfort e riservatezza. Il sistema di riscaldamento centralizzato con termovalvole consente una gestione autonoma dei consumi. La caldaia condominiale, sostituita nel 2022, garantisce efficienza energetica e affidabilità. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Le spese condominiali, comprensive dei costi per il riscaldamento, ammontano a circa 620 euro annuali, con possibilità di variazione in base all'uso effettivo. La palazzina è inserita in un contesto residenziale silenzioso e riservato, ideale per chi desidera un'abitazione pronta all'uso in una zona ben servita e comoda a tutti i principali servizi.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	50 m ²
Classe energetica:	F	IPE:	270.99 kWh/m ² anno
Numero camere da letto:	1	Numero bagni:	1
Numero altre camere:	1	Spese condominiali:	€ 52,00/mese
Ascensore:	NO	Riferimento:	
Prezzo	€ 44.000		