Unicase Barge
Viale Giuseppe Mazzini 80
0175346147 - 3382827596
barge@unicase.it

Appartamento in ottimo stato a pochi minuti dal centro

Carmagnola, via bardonecchia

Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita grazioso appartamento di recente costruzione a Carmagnola. La soluzione si trova all'interno di un contesto condominiale costruito nel 2006, a pochi minuti dal centro cittadino, dall'ospedale e dai principali servizi quali: fermate dell'autobus, supermercati, ristoranti ecc. L'appartamento, sito al primo di un contesto dotato di ascensore, accoglie direttamente in zona giorno open space composta da cucina e zona living con sfogo esterno sul balcone. Proseguendo si accede in zona notte composta da due camere da letto di cui una dotata di balcone ed il bagno con ampio box doccia, finestra ed attacchi per la lavatrice. La soluzione, luminosa grazie alla sua doppia area d'affaccio, si presenta in ottimo stato con impianti perfettamente funzionanti, infissi in legno con vetro doppio, impianto di riscaldamento autonomo tramite termosifoni a metano e climatizzatore caldo/freddo. Sono previste delle spese condominiali legate al consumo dell'acqua, pulizia e luci scale, quota per l'amministratore condominiale e quota per l'ascensore, che ad oggi ammontano a circa 60€ mensili. La cantina e il box auto di pertinenza completano questa proposta per coloro che desiderano avere una soluzione strategica per la sua posizione, in ottime condizioni e vicina ai principali servizi. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita sull'immobile contattaci al numero 3382827596 oppure scrivici all'indirizzo e-mail barge@unicase.it

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	69 m^2
Classe energetica:	C	**IPE:**	114.72 kWh/m2 anno
Numero camere da letto:	2	**Numero bagni:**	1
Numero altre camere:	1	**Spese condominiali:**	€ 60,00/mese
Numero di balconi:	1	**Riferimento:**	
Prezzo	€ 125.000		