

Baita/chalet in vendita in località Rivoira 193, Angrogna

Angrogna, Località Rivoira



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare è lieta di proporvi questa affascinante opportunità immobiliare: due rustici indipendenti tra loro, liberi su quattro lati, con giardino privato e immersi nel verde. La proprietà è raggiungibile tramite una pista forestale sterrata, ben mantenuta, e dispone di una sorgente privata. La vista panoramica e l'esposizione soleggiata rendono questa soluzione ancora più speciale. Entrambi i fabbricati sono da ristrutturare completamente, anche se si trovano in buone condizioni strutturali e non sono pericolanti. Un tempo utilizzati dai pastori come punti di appoggio per gli alpeggi, negli ultimi decenni sono stati impiegati come punti di appoggio per gite giornaliere. La pista di accesso è in ottime condizioni, quindi non è necessario un mezzo 4x4; tuttavia, essendo strade di montagna, non sono adatte a autovetture troppo sportive o a conducenti poco abituati a viaggiare su sterrati. È possibile collegarsi alla rete elettrica nazionale, anche se non è indispensabile grazie alle alternative attuali. Non lasciatevi sfuggire questa occasione: soluzioni come questa, in una cornice così suggestiva, sono sempre più rare in Val Pellice! Prenotate subito una visita e scoprite il potenziale di questa proprietà unica.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Rustico	Superficie:	240 m ²
Classe energetica:	Immobile esente da certificazione energetica	Numero altre camere:	8
Numero di balconi:	1	Ascensore:	NO
Cantina:	SI	Vasca idromassaggio:	NO
Caminetto:	NO	Allarme:	NO
Fibra Ottica:	NO	Citofono:	NO
Riferimento:		Prezzo	€ 46.000