

Appartamento di recente costruzione in vendita a Pinasca

Pinasca, via Vittorio Veneto



Descrizione immobile

Unicas Immobiliare Bricherasio propone in vendita appartamento al primo piano di palazzina di recente costruzione a Pinasca in strada privata a pochi passi dai servizi offerti dal paese. Lo stabile si evolve su due piani fuori terra e presenta un contesto molto curato. Tramite scale interne raggiungiamo l'abitazione la quale ci accoglie con l'ampia zona-living con sfogo su terrazzo ombreggiato dalle tende da sole. Proseguendo su disimpegno abbiamo adito alle due camere da letto di cui una matrimoniale e l'altra singola, entrambe con sfogo sul terrazzino che affaccia sul retro. A completare l'appartamento gode di duplice bagno uno con vasca e l'altro con doccia walk-in. Al piano seminterrato troviamo il box auto doppio di 34 mq e la cantina di pertinenza. L'abitazione grazie agli interventi che sono stati attuati su tutto l'immobile gode di un'ottima prestazione energetica, permettendo di avere un risparmio di consumi e di denaro. Gli infissi sono in doppio vetro e legno con rivestimento in pvc e persiane in pvc, funzionali alla pulizia e con poca necessità di manutenzione. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a condensazione Viëßmann alimentata a metano la quale procura sia acqua calda sanitaria che ai termosifoni scaldando gli ambienti, oltre al riscaldamento classico troviamo anche la stufa a pellet nella zona giorno. Per maggiore sicurezza è stato installato l'impianto di antifurto volumetrico. Questa soluzione risulta ideale per la coppia e la famiglia che desidera vivere in un contesto residenziale curato. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita alla proprietà contattaci allo 0121/037741 o al 345/2791850 (anche tramite Whatsapp) saremo felici di aiutarvi a trovare la casa in vendita o in affitto che fa per te, oppure passa nella nostra sede Unicas in Bricherasio via Vittorio Emanuele II n°46. Seguici anche sul sito Unicas.it e sulle nostre pagine Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle ultime tendenze del mercato immobiliare. Troverai inoltre tutte le nostre proposte nella sezione Agenzie in Bricherasio di Immobiliare.it

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Classe energetica: C
Numero camere da letto: 2
Numero altre camere: 1
Ascensore:
Riferimento: 90br

Categoria: Residenziale
Superficie: 105 m²
IPE: 76.64 kWh/m2 anno
Numero bagni: 2
Numero di terrazzi: 2
Cantina: SI
Prezzo € 175.000