

Affascinante porzione di baita appena ristrutturat

Angrogna, Località Bertot



Descrizione immobile

Scopri questa incantevole baita situata in un caratteristico borgo montano, a pochi passi dalla piazza centrale del paese. Questa proprietà, completamente ristrutturata, conserva il fascino delle tradizionali costruzioni locali, con dettagli che raccontano la storia del luogo. L'ingresso accoglie con una cucina luminosa e una scala in legno a vista che conduce ai piani superiori. Al primo piano, troviamo una sala da bagno moderna, mentre al secondo piano si trovano due camere da letto spaziose, perfette per rilassarsi dopo una giornata di avventure in montagna. I due balconi e i terrazzi, tipici delle costruzioni rurali Valdesi, offrono una vista mozzafiato e spazi ideali per godere del sole. Il piano seminterrato è dotato di un locale cantina, un locale tecnico e un magazzino, garantendo ampio spazio per riporre attrezzature e beni. Inoltre, un ampio fienile offre la possibilità di recupero ai fini abitativi, rendendo questa baita un'opzione versatile per chi cerca un rifugio montano o un investimento immobiliare. Con una superficie commerciale di 150 m² distribuiti su tre piani, questa baita è perfetta per chi desidera vivere l'autenticità della vita di montagna senza rinunciare al comfort moderno. Non perdere l'occasione di visitarla!

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Baita
Classe energetica: G
Numero bagni: 1
Numero di balconi: 2
Prezzo € 49.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 70 m²
Numero camere da letto: 1
Numero altre camere: 2
Riferimento: