Unicase Bricherasio
Via Vittorio Emanuele II 46
0121037741 - 3452791850
bricherasio@unicase.it

Porzione di casa con cortile e giardino in vendita a Cavour

Cavour, Via del Pascolo

Descrizione immobile

Unicase Immobiliare Bricherasio propone in vendita a Cavour frazione Gemerello porzione di casa libera su due lati con cortile frontale privato e giardino sul retro. L'abitazione si evolve al primo piano raggiungibile per mezzo di scala esterna che conduce al balcone, da qui abbiamo adito all'interno su disimpegno. La zona giorno si compone di cucina semi-abitabile e da salotto, mentre la zona notte è costituita da due camere una matrimoniale e una singola. A completare il bagno finestrato con vasca. I muri divisori della parte abitativa sono tutti tramezzi non portanti e ciò rende possibile di riadattare gli spazi interni. Al piano terra troviamo il grande spazio aperto dedicato a box auto con il locale caldaia; qui c'è la scala che porta alla cantina al piano seminterrato. Adiacente il secondo locale deposito dove al fondo è presente la porta che conduce al giardino sul retro dell'immobile, ideale per coltivare l'orto e per godersi l'aria aperta in totale privacy. Esternamente la casa è dotato di cortile inghiaiato con accesso da cancello carraio che potrà essere diviso con una cinta. La soluzione si presenta allo stato originale con riscaldamento con caldaia a gasolio che alimenta i radiatori, mentre l'acqua calda sanitaria è fornita dal boiler elettrico. La nostra proposta risulta ideale per la coppia e la famiglia che desidera vivere in un contesto tranquillo immerso nel verde a pochi minuti dal centro. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita alla proprietà contattaci allo 0121/037741 o al 345/2791850 (anche tramite Whatsapp) saremo felici di aiutarti a trovare la casa in vendita o in affitto che fa per te, oppure passa nella nostra sede Unicase in Bricherasio via Vittorio Emanuele II n°46. Seguici anche sul sito Unicase.it e sulle nostre pagine Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle ultime tendenze del mercato immobiliare. Troverai inoltre tutte le nostre proposte nella sezione Agenzie in Bricherasio di Immobiliare.it

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa semi indipendente	**Superficie:**	83 m^2
Classe energetica:	G	**Numero camere da letto:**	2
Numero bagni:	1	**Numero altre camere:**	2
Numero di balconi:	1	**Ascensore:**	
Cantina:	SI	**Riferimento:**	31br
Prezzo	€ 119.000		