

# Casale / Cascina in vendita in Via Pilone Rio 8, Bagnolo Piemonte

Bagnolo Piemonte, Via Pilone Rio



## Descrizione immobile

Unicase Immobiliare Barge propone in vendita ampio rustico indipendente su quattro lati, circondato da un generoso giardino privato di circa 120 mq. La proprietà si trova in via Pilone Rio, in una splendida posizione tranquilla e immersa nel verde della campagna tra Barge e Bagnolo Piemonte. La zona è riservata e silenziosa, perfetta per chi desidera vivere lontano dal caos, pur restando a soli 5 minuti di auto dal centro del paese e da tutti i principali servizi. L'accesso alla proprietà è comodo e diretto da strada comunale asfaltata. La struttura si compone di due fabbricati distinti: il primo, di ampia metratura e sviluppato su due livelli, è allo stato grezzo e rappresenta una base solida e versatile per realizzare una casa su misura; il secondo, completamente da ristrutturare, è ideale come ampliamento, dependance o spazio accessorio. Grazie ai suoi spazi generosi, alla totale indipendenza e al contesto naturale circostante, questa proposta è perfetta per chi è alla ricerca di un'abitazione personalizzabile, con ampie potenzialità, in una zona verde ma comoda al paese. Contattaci per ricevere maggiori dettagli o per prenotare la tua visita: saremo felici di accompagnarti nella scelta della tua prossima casa!

## Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Casa indipendente  
**Classe energetica:** In fase di calcolo  
**Numero altre camere:** 6  
**Ascensore:**  
**Vasca idromassaggio:**  
**Allarme:**  
**Citofono:**  
**Prezzo** € 29.000

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 150 m<sup>2</sup>  
**Box incluso nel prezzo:**  
**Numero di balconi:** 1  
**Cantina:** SI  
**Caminetto:** SI  
**Fibra Ottica:**  
**Riferimento:**