Unicase Barge
Viale Giuseppe Mazzini 80
0175346147 - 3382827596
barge@unicase.it

Ufficio in affitto in via Giuseppe Verdi 16, Barge

Barge, Via Giuseppe Verdi

Descrizione immobile

Affittasi a Barge, in Via Verdi 16, locale commerciale in posizione centrale e di facile accesso, composto da 93 mq al piano terra oltre a 53 mq di magazzino. L'immobile si presta perfettamente a ufficio, studio professionale, ambulatorio o negozio grazie alla distribuzione interna con area reception, ambienti operativi e bagno attrezzato per persone con disabilità. Gli impianti elettrici e il cablaggio dati sono predisposti per un utilizzo immediato come ufficio; a cura della proprietà verrà inoltre sostituita la vetrina mancante, con consegna del locale in condizioni ottimali. Il riscaldamento e raffrescamento è garantito da un impianto elettrico ad aria canalizzato nel controsoffitto, installato due anni fa, che assicura comfort in ogni stagione. Sono presenti doppi vetri, controsoffitto tecnico e una buona luminosità naturale; nelle vicinanze sono disponibili comodi parcheggi. Il canone mensile è di 800 euro e non sono previste spese condominiali. Per informazioni o per fissare una visita è possibile contattare telefonicamente oppure scrivere via email.

Dettagli immobile

Contratto:	Affitto	**Categoria:**	Commerciale
Tipologia:	Ufficio	**Superficie:**	93 m^2
Classe energetica:	In fase di calcolo	**Numero bagni:**	1
Ascensore:		**Allarme:**	
Numero locali:	4	**Portineria:**	
Mq Uffici:	93	**Riferimento:**	
Prezzo	€ 800		