

# Caseggiato di tre appartamenti ad uso investimento in vendita a Bricherasio

Bricherasio, via Olmetti



## Descrizione immobile

Unicasse Immobiliare Bricherasio propone in vendita stabile di tre appartamenti con giardino vendibili separatamente a pochi passi dal centro di Bricherasio comodo a tutti servizi. Lo stabile risulta libero su tre lati e si evolve su tre livelli, di cui due piani abitativi e uno al piano terra/seminterrato con i garage con comodo accesso dalla strada. Con accesso dalla strada entriamo tramite vialetto sia carraio che pedonale all'interno della proprietà ove è presente il diritto di passaggio del vicino. Tramite vano scala raggiungiamo i tre alloggi i quali si compongono come di seguito: - Alloggio n°1 €35.000 ? Appartamento bilocale al piano primo composto di cucina, camera attualmente non collegata internamente e bagno con box auto - Alloggio n°2 €35.000? Appartamento bilocale al secondo piano composto di cucina, camera, bagno e balcone con box auto - Alloggio n°3 €48.000? Appartamento quadrilocale al secondo piano composto di cucina, sala, due camere, bagno e balcone con box auto L'immobile si presenta allo stato originale e pertanto sono necessari dei lavori di ristrutturazione per poterlo rendere vivibile, attualmente è però già collegato alle utenze principali quali metano, fognatura, acquedotto e corrente elettrica. Questa soluzione risulta ideale ad uso investimento acquistando in blocco il caseggiato o in singoli lotti al fine di rivenderli ristrutturati o per affittarli ricavando un'entrata mensile. For more information and to make an appointment to visit the property contact us on 0121/037741 or 345/2791850 (also via Whatsapp) we will be happy to help you find the house for sale or rent that suits you, or pass by our office Unicasse in Bricherasio via Vittorio Emanuele II n°46. Follow us on the Unicasse.it website and on our Facebook and Instagram pages to stay up to date with the latest trends in the real estate market. You will also find all our proposals in the section Agencies in Bricherasio of Immobiliare.it

## Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Stabile - Palazzo  
**Classe energetica:** G  
**Numero bagni:** 0  
**Numero di balconi:** 1  
**Cantina:** SI  
**Riferimento:** 221

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 221 m<sup>2</sup>  
**Numero camere da letto:** 4  
**Numero altre camere:** 3  
**Ascensore:**  
**Vasca idromassaggio:**  
**Prezzo** € 35.000