

Rustico in vendita in via San Defendente, Bagnolo Piemonte

Bagnolo Piemonte, Via San Defendente



Descrizione immobile

In una tranquilla borgata di Bagnolo Piemonte, in via San Defendente, proponiamo in vendita una porzione di casa disposta su tre livelli, ideale come seconda casa per chi desidera vivere in un contesto immerso nella natura e lontano dal caos cittadino. Al piano terra si trova una spaziosa cantina, perfetta come locale di deposito o per essere adattata ad altri usi secondo le proprie esigenze. Attraverso alla scala esterna si accede al primo piano: l'ingresso sfocia sul soggiorno con angolo cottura, dove è presente una termocucina a legna che consente il riscaldamento dell'abitazione mediante impianto termosifoni. Al primo piano vi sono, inoltre, il bagno finestrato e la scala a chiocciola che permette l'accesso al piano superiore. Al secondo piano si trovano la camera da letto, che affaccia sul balcone con vista aperta, e una stanza finestrata più piccola che può servire da studio o da seconda cameretta. La casa prospetta su un piccolo cortile privato ed ha un giardino distaccato di 300mt. Di fronte all'abitazione, nel cuore della borgata, la proprietà possiede inoltre una tettoia utile a deposito o laboratorio. L'immobile presenta un tetto in lose in ottimo stato, rifatto da soli 15 anni, gli interni sono semplici, con finiture datate ma funzionali, offrendo un'ottima base per eventuali interventi di personalizzazione o ristrutturazione. La proprietà rappresenta una buona opportunità per chi cerca un'abitazione dal sapore rustico, in una zona tranquilla e ben esposta, a pochi minuti d'auto dal centro di Bagnolo Piemonte. Per ulteriori informazioni, o per organizzare una visita, non esitare a contattarci!

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Rustico	Superficie:	105 m ²
Classe energetica:	In fase di calcolo	Numero camere da letto:	1
Numero bagni:	1	Numero altre camere:	1
Numero di terrazzi:	1	Numero di balconi:	1
Riferimento:		Prezzo	€ 19.000