

# Casa indipendente in vendita in via Resiassa 38, Bagnolo Piemonte

Bagnolo Piemonte, Via Resiassa



## Descrizione immobile

Unicasse Immobiliare di Barge propone in vendita, a Bagnolo Piemonte, una suggestiva casa indipendente, ideale per chi desidera vivere nella tranquillità della collina senza rinunciare ad accessibilità e comodità! Questa abitazione si sviluppa su due livelli ed è disposta di ingresso carrabile dedicato, cortile e giardino privato. Gli spazi esterni della proprietà sono pensati per garantire comfort, relax e praticità. Varcando il cancello si è accolti dal cortile e dal giardino, curati e ordinati, dove si possono trascorrere momenti di relax immersi nel verde. Il giardino dispone di spazi perfetti per mangiare all'aperto, fare un barbecue e godersi la pace del posto. L'ingresso offre accesso diretto al soggiorno ampio e luminoso, caratterizzato da un grande camino a legna che dona calda accoglienza durante i mesi più freddi. L'angolo cottura è perfetto per preparare piatti in famiglia o con amici mentre il resto del soggiorno, arricchito e caratteristico, si presta ad accogliere momenti di convivialità e pace. A sinistra vi è la scala interna, illuminata dall'alta vetrata che arricchisce la casa, che consente di raggiungere il primo piano. Qui vi sono: una prima camera da letto, accogliente, tranquilla e disposta di balcone che si affaccia sul cortiletto privato della proprietà; il bagno; la seconda camera da letto, spaziosa e ben illuminata. Ogni angolo di questa casa è pensato per offrire comfort e funzionalità, con spazi ampi e luminosi! Al piano terra, la casa include anche una cantina con accesso esterno, la quale può fungere da tavernetta o deposito. All'esterno, nel giardino, una tettoia con tavolo è pronta ad accoglierti per pranzi all'aperto, mentre l'area barbecue è il luogo ideale per grigliate estive con la famiglia e gli amici. Questa casa, che è stata finora utilizzata come seconda casa, è pronta per diventare il tuo rifugio permanente, un posto dove ogni angolo racconta di pace, natura e comfort. Se sogni una vita lontano dal caos cittadino, ma comunque vicino ai servizi, questa casa ti offre l'opportunità di vivere in un contesto unico. Non perdere l'occasione di contattarci per ricevere maggiori informazioni o per organizzare una visita!

## Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Casa indipendente  
**Classe energetica:** In fase di calcolo  
**Numero bagni:** 1  
**Numero di balconi:** 1  
**Riferimento:**

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 114 m<sup>2</sup>  
**Numero camere da letto:** 2  
**Numero altre camere:** 2  
**Ascensore:**  
**Prezzo** € 108.000