

# Rustico in vendita con terreno a Bibiana

Bibiana, Via Prabina



## Descrizione immobile

Unicase immobiliare Bricherario propone in vendita fabbricato rurale con annesso terreno a Bibiana. Collocato in una zona collinare e tranquilla immersa nel verde, ideale per chi cerca un progetto di recupero in un contesto avvolto nella natura, raggiungibile attraverso un pezzo di strada asfaltata fino alla chiesa e successivamente attraverso strada sterrata. L'immobile si trova allo stato originale, interamente da ristrutturare ed è composto da due piani: al piano terreno troviamo la camera; la cucina semi abitabile e il bagno. Al primo piano troviamo invece le due camere e la scala esterna che conduce direttamente al balcone. La casa è dotata di un ampio terreno di 575 mq e il cortile abbastanza spazioso da poter posteggiare la vettura. L'abitazione è dotata attualmente di riscaldamento autonomo attraverso l'utilizzo del caminetto e infissi originali in legno con vetro singolo.

## Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Rustico	Superficie:	50 m <sup>2</sup>
Classe energetica:		Numero camere da letto: 1	
Numero bagni:	1	Numero altre camere:	3
Numero di balconi: 1			Ascensore:
Riferimento:		Prezzo	€ 16.000