Unicase Bricherasio
Via Vittorio Emanuele II 46
0121037741 - 3452791850
bricherasio@unicase.it

Porzione di casa con terreno in vendita a Bricherasio

Bricherasio, strada Cesani Marciottina



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare Bricherasio propone in vendita porzione di casa con terreno di circa 3.830 mq e cortile privato nel comune di Bricherasio. L'immobile è collocato in una zona collinare e tranquilla, raggiungibile attraverso strada asfaltata con un ultimo pezzo privato; punto forte la vista. La casa è suddivisa su due piani, al piano terreno troviamo la sala da pranzo con annessa cucina semi abitabile; ampio soggiorno e bagno fornito di doccia. Attraverso la scala interna e quella esterna raggiungiamo il primo piano ove è possibile visionare le due camere, la cucina attualmente adibita a terza camera e il secondo bagno provvisto di vasca. Gli ambienti sono caratterizzati da perline in legno che rendono l'ambiente accogliente come uno chalet di montagna. Il sottotetto risulta isolato e presenta copertura in tegole. All'esterno dell'abitazione troviamo il magazzino, anch'esso suddiviso su due livelli; il pian terreno dotato di locale cantina; mentre al piano primo il locale di sgombero. Frontalmente alla casa il cortile, da cui è possibile l'accesso, in parte cementato e in parte piantumato Inoltre la proprietà dispone di terreno privato di circa 3.830 mq il quale è servito da tripla fonte idrica: cisterna d'acqua piovana, pozzo e allaccio all'acquedotto comunale. L'abitazione è provvista di riscaldamento autonomo attraverso i termosifoni alimentati dalla caldaia a GPL e attraverso l'utilizzo del termo-camino a legna. La soluzione risulta ideale per la coppia o la famiglia che desidera vivere in un contesto tranquillo e immerso nella natura.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Porzione di casa	**Superficie:**	106 m²
Classe energetica:	F	**Numero camere da letto:**	1
Numero bagni:	2	**Numero altre camere:**	5
Numero di balconi:	1	**Ascensore:**	
Riferimento:	86br	**Prezzo**	€ 169.000