

# Appartamento bilocale a Pinerolo in vendita

Pinerolo, via Montegrappa



## Descrizione immobile

Unicasel Immobiliare propone in vendita, nel cuore di Pinerolo, appartamento bilocale situato al primo piano di una palazzina in una delle zone più pratiche e servite della città. La posizione è particolarmente strategica: in pochi minuti si raggiungono negozi, supermercati, fermate dei mezzi pubblici, la stazione ferroviaria e le scuole di ogni ordine e grado; anche il centro storico di Pinerolo dista solo una breve passeggiata, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera muoversi facilmente senza utilizzare l'auto. L'appartamento si trova al primo piano senza ascensore e si presenta abitabile da subito, pur non essendo stato ristrutturato recentemente. L'ingresso si apre su corridoio che conduce alla camera da letto, alla zona giorno, composta da cucina e sala, e al bagno finestrato. Completa la soluzione il balcone rivolto verso il cortile interno. All'interno del cortile condominiale è presente il posto auto privato, particolarmente utile in una zona così centrale. Una proposta adatta a chi cerca un appartamento in pieno centro a Pinerolo, funzionale e subito abitabile, con la possibilità di personalizzare gli interni secondo le proprie esigenze, ideale anche come investimento. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, vi invitiamo a contattarci tramite i recapiti presenti a seguire. Per conoscere tutte le nostre proposte immobiliari, visitate anche il sito e i canali social di Unicasel Immobiliare.

## Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Appartamento  
**Classe energetica:** In fase di calcolo  
**Numero bagni:** 1  
**Numero di balconi:** 1  
**Cantina:** SI  
**Prezzo** € 52.500

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 56 m<sup>2</sup>  
**Numero camere da letto:** 1  
**Numero altre camere:** 1  
**Ascensore:**  
**Riferimento:** 76br