

Porzione di villa con giardino in vendita a Bibiana

Bibiana, Via del Vescovo



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare Bricherasio propone in vendita a Bibiana in zona tranquilla a cinque minuti dal centro paese porzione di villa con giardino. Tramite strada asfaltata raggiungiamo la proprietà la quale si presenta accessibile attraverso cancello carraio dal quale possiamo raggiungere il piano rialzato abitativo per mezzo di scalinata in pietra. Entrando ci accoglie il salone di generosa metratura notevolmente luminoso grazie alle ampie finestre presenti, proseguendo sul disimpegno abbiamo adito alla cucina abitabile e al bagno di servizio. Il piano gode di sfogo sull'ampio terrazzo, dal quale è possibile raggiungere il giardino, ideale per mangiare all'aperto e godersi l'aria aperta. Tramite scala interna possiamo arrivare al primo piano dove è stata collocata la zona notte, la quale si compone di tre camere da letto, di cui due con sfogo su balcone che percorre la facciata e una con uscita su terrazzino privato sul retro. A completare il bagno con vasca e finestra. L'immobile si dota anche di ampio garage dove è possibile posteggiare fino 2/3 auto, cantina e il locale caldaia. A circondare la proprietà il giardino cintato e ben piantumato. La nostra proposta è stata rivista nel corso degli anni, infatti è stata installata una nuova caldaia a condensazione quest'anno alimentata a gpl la quale produce sia acqua calda sanitaria che l'acqua per i termosifoni, le fosse biologiche sono già a norma di legge Imhoff. La soluzione risulta ideale per la famiglia che desidera in una casa spaziosa, immersa nel verde e vivibile da subito. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, vi invitiamo a contattarci tramite i recapiti presenti a seguire. Per conoscere tutte le nostre proposte immobiliari, visitate anche il sito e i canali social di Unicase Immobiliare.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa semi indipendente	Superficie:	156 m ²
Classe energetica:	G	IPE:	277.85 kWh/m ² anno
Numero camere da letto:	3	Numero bagni:	2
Numero altre camere:	2	Numero di terrazzi:	1
Numero di balconi:	1	Ascensore:	
Riferimento:	200br	Prezzo	€ 132.000