

casa ai piedi del Monviso in vendita, a Barge

Barge, Via Riva Masini



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita, a Barge, una casa libera su tre lati situata in una zona tranquilla e comoda ai servizi, ai piedi del Monviso. La proprietà gode di un'ottima esposizione e di ampi affacci sul verde, caratteristiche che rendono questa soluzione ideale per chi cerca luminosità, indipendenza e un contesto sereno a pochi minuti dal centro del paese. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra si trovano l'ingresso sul soggiorno, un ambiente luminoso e ben tenuto, il cucinino con affaccio verso l'esterno, una prima camera da letto e il bagno dotato di doccia. La distribuzione semplice e funzionale degli spazi rende il piano terra comodo e immediatamente abitabile. Al primo piano, raggiungibile tramite scala esterna e balcone, si sviluppano due ulteriori camere da letto e un secondo bagno, anch'esso completo di doccia. Questo livello offre ambienti versatili, perfetti come zona notte aggiuntiva o come spazi da dedicare allo studio o agli ospiti. Completano la proprietà la cantina e alcuni locali accessori utili come deposito o area di servizio. All'esterno è presente un piacevole giardino che circonda due lati della casa, uno spazio verde ideale per creare un'area relax, un orto o un angolo barbecue da vivere nella bella stagione. La casa si presenta in buone condizioni generali, con riscaldamento autonomo e spazi ben distribuiti. L'esposizione a sud-ovest garantisce luce naturale per buona parte della giornata, valorizzando sia gli interni sia l'area esterna. La posizione è particolarmente comoda: a pochi minuti dal centro di Barge e vicino ai principali servizi, scuole, supermercati e collegamenti verso Saluzzo, Cavour e Pinerolo. Una soluzione adatta sia come abitazione principale sia come casa da vivere nei fine settimana. Per maggiori informazioni o per prenotare una visita, vi invitiamo a contattarci tramite i recapiti presenti a seguire. Per conoscere tutte le nostre proposte immobiliari, visitate anche il sito e i canali social di Unicase Immobiliare.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Casale
Classe energetica: G
Numero camere da letto: 2
Numero altre camere: 2
Ascensore:
Vasca idromassaggio:
Prezzo € 45.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 80 m²
IPE: 571.75 kWh/m2 anno
Numero bagni: 1
Numero di balconi: 1
Cantina: SI
Riferimento: