

## Appartamento quadrilocale al piano rialzato

Campiglione-Fenile, Piazza San Giovanni 2



### Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita appartamento quadrilocale posto in pieno centro paese, comodo ai principali servizi quali scuole, farmacia, alimentari e alla provinciale per Pinerolo, raggiungibile in 20 minuti di macchina. L'alloggio è collocato al piano rialzato di condominio ed è composto da ingresso su salone, dotato di mobile tv, proseguendo troviamo la cucina abitabile e completamente arredata. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali e a completare il bagno con vasca e finestra il quale è stato rimodernato. La soluzione è dotata di terrazzo, ideale per mangiare all'aperto e di balcone sul quale si può stendere. Di pertinenza dell'appartamento il box-auto e la cantina al piano seminterrato. Le spese condominiali ammontano a circa 75€ al mese comprensive di amministratore, luce scale, acqua fredda; mentre il riscaldamento è autonomo a metano con caldaia di recente sostituzione. La soluzione risulta ideale per la coppia e la famiglia, data la sua centralità e la sicurezza che offre grazie all'impianto d'antifurto installato. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita alla proprietà contattaci allo 0121/037741 o al 345/2791850 (anche tramite Whatsapp) saremo felici di aiutarti a trovare la casa in vendita o in affitto che fa per te, oppure passa nella nostra sede Unicase in Bricherasio via Vittorio Emanuele II n°46. Seguici anche sul sito Unicase.it e sulle nostre pagine Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle ultime tendenze del mercato immobiliare.

### Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Appartamento  
**Classe energetica:** In fase di calcolo  
**Numero camere da letto:** 2  
**Numero altre camere:** 2  
**Numero di terrazzi:** 1  
**Prezzo** € 109.000

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 93 m<sup>2</sup>  
**Box incluso nel prezzo:**  
**Numero bagni:** 1  
**Spese condominiali:** € 75,00/mese  
**Riferimento:** 81br