

# Appartamento trilocale con terrazzo e box auto in vendita

Bricherasio, via Cesare Caffaratti



## Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita appartamento trilocale con terrazzo e box auto posto in condominio di poche unità nel pieno centro di Bricherasio a pochi passi dalle scuole e dai principali servizi. L'alloggio è posto al piano rialzato ed ha accesso su corridoio che disimpegna gli ambienti. La zona giorno si compone di cucina abitabile e salone entrambi con sfogo su terrazzo che percorre la facciata, ideale per mangiare all'aperto. La zona notte è costituita dalla camera da letto matrimoniale parquetata in legno, notevolmente luminosa grazie all'ampia finestra. A completare il bagno finestrato con doccia e doppio lavabo di cui uno in muratura. Al piano seminterrato, di pertinenza, troviamo la cantina di generosa metratura e il box auto singolo. L'abitazione si presenta allo stato originale, fatta eccezione per il bagno che è stato rivisto, e si presta sia a modifiche della disposizione degli spazi interni che a un rimodernamento. Il riscaldamento è semi autonomo con caldaia condominiale a metano e termo-valvole ai singoli radiatori, le spese condominiali complessive di questo ammontano a circa 1700€ annui. La nostra proposta risulta ideale per il singolo e la coppia, ma anche a una famiglia adibendo la sala a seconda camera da letto. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita alla proprietà contattaci allo 0121/037741 o al 345/2791850 (anche tramite Whatsapp) saremo felici di aiutarti a trovare la casa in vendita o in affitto che fa per te, oppure passa nella nostra sede Unicase in Bricherasio via Vittorio Emanuele II n°46. Seguici anche sul sito Unicase.it e sulle nostre pagine Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle ultime tendenze del mercato immobiliare. Troverai inoltre tutte le nostre proposte nella sezione Agenzie in Bricherasio di Immobiliare.it

## Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	99 m <sup>2</sup>
<b>Classe energetica:</b>	In fase di calcolo	<b>Box incluso nel prezzo:</b>	SI
<b>Numero camere da letto:</b>	1	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Numero altre camere:</b>	2	<b>Spese condominiali:</b>	€ 141,00/mese
<b>Numero di terrazzi:</b>	1	<b>Riferimento:</b>	64br
<b>Prezzo</b>	€ 129.000		