Unicase Luserna
Via I Maggio 42
0121900990 - 3455233590
luserna@unicase.it

Antico complesso di fabbricati in corso di ristrutturazione in posizione collinare

Lusernetta, via Oliva



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita un antico complesso di fabbricati in corso di ristrutturazione, situato in posizione collinare a circa 1,8 km dal centro paese, all'interno di un piccolo borgo di case raggiungibile tramite strada comunale. La proprietà è composta da due fabbricati indipendenti tra loro, separati da un ampio cortile privato. Il primo fabbricato si sviluppa su due livelli. Al piano terreno troviamo cucina, bagno, camera e scala interna di collegamento al piano superiore. Il primo piano ospita un'ampia camera con tetto a vista, con possibilità di suddivisione in due ambienti. Completano questa porzione un forno e due cantine. Il secondo fabbricato, disposto su un unico livello al piano terreno, è composto da cucina, camera, bagno e ripostiglio, oltre ad ampio locale sottotetto. Completano la proprietà il cortile privato e un appezzamento di terreno a prato di circa 500 mq. La proprietà è disponibile a vendere l'immobile allo stato attuale di avanzamento lavori; in alternativa, è possibile concordare anche l'ultimazione degli interventi. Soluzione ideale per chi desidera personalizzare un immobile dal fascino autentico, in un contesto tranquillo e collinare, senza rinunciare alla vicinanza al centro paese. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci su o chiama il 0121.900. 990.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Rustico	**Superficie:**	320 m²
Classe energetica:	Immobile esente da certificazione energetica	**Box incluso nel prezzo:**	
Numero camere da letto:	2	**Numero bagni:**	2
Numero altre camere:	4	**Numero di balconi:**	1
Ascensore:		**Cantina:**	SI
Vasca idromassaggio:		**Riferimento:**	
Prezzo	€ 79.000		