Unicase Bricherasio
Via Vittorio Emanuele II 46
0121037741 - 3452791850
bricherasio@unicase.it

Porzione di casa con cortile privato e tettoia

Bricherasio, strada Pentura

Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita porzione di casa con cortile e tettoia a pochi passi dal centro paese in zona tranquilla e residenziale. La nostra proposta si caratterizza della struttura tipica del cascinale piemontese, gode di accesso privato tramite portone carraio dal quale è possibile entrare nel cortile impietrato. L'immobile si evolve su due piani, al pian terreno troviamo i locali accessori che si compongono della rimessa, dei due locali sgombero, del locale tecnico, e di un bagno di servizio ideale come lavanderia. Al piano primo, raggiungibile tramite scala esterna che sfocia sul balcone, sono presenti la cucina abitabile, il salone, due camere da letto di cui una matrimoniale, il bagno e il ripostiglio. Frontalmente la casa si erge la tettoia dove è possibile posteggiare fino a due macchine con la seconda cantina e un ulteriore ripostiglio. Il cortile potrà essere diviso da una recinzione in modo da renderlo totalmente indipendente. L'immobile è stato rivisto negli anni 70 e risulta abitabile da subito ma può essere soggetto ad alcuni lavori di ammodernamento, quali la sostituzione degli infissi e un aggiornamento all'impianto di riscaldamento. La soluzione risulta ideale per la coppia e la famiglia che desidera vivere comoda a tutti i servizi e godere di uno sfogo esterno.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa semi indipendente	**Superficie:**	136 m^2
Classe energetica:	In fase di calcolo	**Box incluso nel prezzo:**	
Numero camere da letto:	2	**Numero bagni:**	1
Numero altre camere:	2	**Numero di balconi:**	1
Ascensore:		**Riferimento:**	
Prezzo	€ 155.000		