Unicase Bricherasio
Via Vittorio Emanuele II 46
0121037741 - 3452791850
bricherasio@unicase.it

Porzione di cascina da ristrutturare in vendita a Bibiana

Bibiana, Via del Boschetto



Descrizione immobile

Unicase Bricherasio propone in vendita porzione di cascina completamente da ristrutturare, situata a Bibiana, in zona di campagna. La proprietà si trova a circa 4 km dal centro del paese e dai principali servizi, in un contesto tranquillo e rurale. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è composto da una parte abitativa e da un fabbricato adiacente in stato collabente. La parte abitativa presenta al piano terreno un ingresso su disimpegno con scala interna e una stanza. Al piano primo è presente un ulteriore locale con balcone, collegato a una camera della porzione adiacente. Il fabbricato adiacente è composto al piano terreno da una stalla e una camera, mentre al piano primo sono presenti un fienile e un ulteriore locale. Completano la proprietà una tettoia posta frontalmente all'edificio e il cortile privato. L'immobile si presenta completamente da ristrutturare, con tetto in lose da rivedere. È presente una stufa a legna come fonte di riscaldamento. Le fosse biologiche sono da realizzare e l'acquedotto si trova nelle vicinanze. Questa soluzione è adatta a chi cerca un fabbricato rurale da recuperare, con cortile privato, tettoia e spazi accessori. La proprietà può essere interessante per chi desidera realizzare una casa di campagna da personalizzare, oppure per chi cerca un immobile da valorizzare attraverso un intervento completo di ristrutturazione, previa verifica della fattibilità tecnica e urbanistica. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci al 0121.037.741.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Porzione di casa	**Superficie:**	50 m^2
Classe energetica:	In fase di calcolo	**Box incluso nel prezzo:**	
Numero camere da letto:	3	**Numero altre camere:**	3
Numero di balconi:	1	**Ascensore:**	
Cantina:		**Riferimento:**	
Prezzo	€ 34.000		