

Appartamento monolocale in vendita a Pinerolo centro

Pinerolo, via Trento



Descrizione immobile

Unicasse Immobiliare propone in vendita appartamento monolocale in condominio a Pinerolo. La soluzione è posta nel centro storico della città in zona residenziale e ricercata a pochi passi da tutti i servizi. Entrando all'interno dello stabile e salendo al primo piano abbiamo accesso al primo ambiente un soggiorno che ben arredato può fungere anche da camera da letto dotato di parquet in legno scuro originale, proseguendo troviamo il cucinino, il quale può ospitare anche un piccolo tavolo a parete. A completare il bagno con doccia. La nostra proposta si completa di balcone che affaccia sulla via e dal quale si può vedere il campanile del Duomo. Pertinenziale all'appartamento il ripostiglio al piano ammezzato dove si può allacciare la lavatrice. La palazzina conserva il fascino dei palazzi storici ma internamente l'alloggio è stato interamente ristrutturato; l'impianto elettrico è stato rifatto, gli infissi sostituiti con finestre in doppio vetro e pvc, il bagno è stato completamente ammodernato. Il riscaldamento è per mezzo di termoconvettori elettrici di ultima generazione, mentre l'acqua calda sanitaria è apportata dal boiler elettrico, pertanto le spese condominiali sono decisamente contenute (circa 500€ all'anno). La soluzione risulta ideale per il singolo o come investimento per affitti brevi o turistici data la sua centralità e la vicinanza alle attrazioni storiche nonché alla fermata del pullman per Torino. Per ulteriori informazioni e per prenotare un appuntamento contattaci al numero 3452791850

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Classe energetica: In fase di calcolo
Numero bagni: 1
Spese condominiali: € 41,00/mese
Ascensore:
Prezzo € 39.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 42 m²
Box incluso nel prezzo:
Numero altre camere: 1
Numero di balconi: 1
Riferimento: 95br