

Porzione di casa ristrutturata in vendita in centro a Bibiana

Bibiana, Piazza San Marcellino



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita porzione di casa con giardino posto nel centro paese di Bibiana. Collocata nella piazza principale comoda a tutti i servizi e alla strada per raggiungere Pinerolo la soluzione si sviluppa su due livelli con accesso da cortile comune. Da qui saliamo tramite la scala esterna al primo piano dove si sviluppa la parte abitativa. Essa si compone di ingresso su zona giorno living, proseguendo sulla destra troviamo la camera da letto singola, mentre tramite il disimpegno abbiamo la camera da letto matrimoniale e il bagno. Su questo piano è presente anche il balcone che serve la cucina e il disimpegno dal quale è possibile scendere tramite scala al giardino privato. Al pian terreno abbiamo adito alla tavernetta voltata in mattoni, con un secondo locale adibito attualmente a palestra e il bagno che serve il piano. Di pertinenza il garage con accesso carraio dal cortile e sfogo sul giardino. Il giardino completa la proprietà e garantisce uno spazio esterno fruibile e dotato di privacy dove poter mangiare all'aperto e rilassarsi. L'immobile è stato ristrutturato intorno agli anni 2000, era stato rivisto il tetto, sostituiti gli infissi con finestre in doppio vetro e legno e gli impianti sono stati rivisti. Il riscaldamento è per mezzo di termo-stufa a pellet coadiuvata anche dalla caldaia a metano, inoltre è allacciata alle utenze principali quali corrente elettrica, acquedotto e fognatura comunale. La soluzione risulta ideale per la coppia e la famiglia che desidera vivere centralissimi al paese senza rinunciare alla propria indipendenza. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento contattaci al 3452791850

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Porzione di casa
Classe energetica: In fase di calcolo
Numero camere da letto: 2
Numero altre camere: 1
Ascensore:
Prezzo € 149.000

Categoria: Residenziale
Superficie: 164 m²
Box incluso nel prezzo:
Numero bagni: 2
Numero di terrazzi: 1
Riferimento: 51br