

Appartamento bilocale con box auto e cantina in vendita a Torre Pellice

Torre Pellice, via Angrogna



Descrizione immobile

Unicas Immobiliare propone in vendita bilocale con box auto e cantina nel centro di Torre Pellice, a circa 520 metri di altitudine e a breve distanza dai principali servizi. L'appartamento si trova al secondo e ultimo piano di una palazzina di tre piani complessivi. L'ingresso si apre sul disimpegno che conduce alla zona giorno con cucina a vista, alla camera da letto e al bagno. Sia dalla cucina sia dalla camera è possibile accedere al balcone, che garantisce uno spazio esterno a servizio dell'abitazione. Completano la proprietà il box auto e la cantina, entrambi situati al piano seminterrato. Nel 2022, l'alloggio è stato oggetto di interventi di ristrutturazione che hanno interessato, tra gli altri, gli infissi, il bagno e gli impianti, rendendo l'abitazione già pronta per essere utilizzata senza necessità di importanti lavori immediati. Il riscaldamento è semi-centralizzato, con termosifoni alimentati a metano. La proprietà è inoltre collegata all'acquedotto e alla fognatura comunale. Le spese condominiali ammontano a circa 1.200 euro all'anno. Grazie alla posizione centrale e alla presenza del box auto, questa soluzione può essere adatta sia come abitazione principale sia come seconda casa o investimento. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci al 0121.900.990.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Classe energetica: D
Box incluso nel prezzo:
Numero bagni: 1
Spese condominiali: € 100,00/mese
Riferimento:

Categoria: Residenziale
Superficie: 40 m²
IPE: 148.69 kWh/m² anno
Numero camere da letto: 1
Numero altre camere: 1
Numero di balconi: 1
Prezzo € 52.000