

Appartamento trilocale ristrutturato con terrazzo in vendita

Bricherasio, via Olmetti



Descrizione immobile

Unicas Immobiliare propone in vendita appartamento trilocale termoautonomo al piano rialzato con terrazzo privato frontale a Bricherasio. La soluzione è posta in contesto residenziale di sole 4 unità, lo stabile verrà ultimato completamente con lavori di ristrutturazione e riqualificazione. A pochi passi troviamo i principali servizi forniti dal paese e a pochi minuti la provinciale per Pinerolo. La nostra proposta è composta da ingresso su zona giorno living, due camere da letto matrimoniali, di cui una con sfogo sul balcone che affaccia sulla via; e a completare il bagno con antibagno. Frontalmente il terrazzo privato cintabile, ideale per mangiare all'aperto. Di pertinenza un pezzo non adiacente di orto e il garage di generosa metratura. L'appartamento viene venduto interamente ristrutturato con possibilità di scelta dei sanitari, piatto doccia, pavimenti e piastrelle; inoltre chi acquista avrà la possibilità di recuperare parte dell'investimento in 10 anni. Grande importanza è stata data all'efficiamento energetico, infatti sono stati installati i pannelli fotovoltaici, bollitore in ACS in pompa di calore, impianto di climatizzazione caldo/freddo, e caldaia a condensazione a metano per il riscaldamento; inoltre tutta l'impiantistica è stata rifatta a nuovo con certificazione. Questa soluzione risulta ideale per la coppia e la famiglia che desidera vivere vicino al centro paese e avendo un'abitazione fatta a propria misura con un'alta certificazione energetica. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento contattaci al 3452791850

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Classe energetica: In fase di calcolo
Numero camere da letto: 2
Numero altre camere: 1
Riferimento: 16br

Categoria: Residenziale
Superficie: 85 m²
Box incluso nel prezzo:
Numero bagni: 1
Numero di terrazzi: 1
Prezzo € 145.000