Unicase Bricherasio
Via Vittorio Emanuele II 46
0121037741 - 3452791850
bricherasio@unicase.it

Appartamento bilocale ristrutturato termoautonomo in vendita

Bricherasio, via Olmetti



Descrizione immobile

Unicase Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale termoautonomo al piano primo con balcone a Bricherasio. La soluzione è posta in contesto residenziale di sole 4 unità, lo stabile verrà ultimato completamente con lavori di ristrutturazione e riqualificazione. A pochi passi troviamo i principali servizi forniti dal paese e a pochi minuti la provinciale per Pinerolo. La nostra proposta è composta da ingresso su zona giorno living, camera da letto matrimoniale a completare il bagno. Di pertinenza un pezzo non adiacente di orto e il garage di generosa metratura. L'appartamento viene venduto interamente ristrutturato con possibilità di scelta dei sanitari, piatto doccia, pavimenti e piastrelle; inoltre chi acquista avrà la possibilità di recuperare parte dell'investimento in 10 anni. Grande importanza è stata data all'efficientamento energetico, infatti sono stati installati i pannelli fotovoltaici, bollitore in ACS in pompa di calore, impianto di climatizzazione caldo/freddo, e caldaia a condensazione a metano per il riscaldamento; inoltre tutta l'impiantistica è stata rifatta a nuovo con certificazione. Questa soluzione risulta ideale per la coppia e il singolo che desidera vivere vicino al centro paese e avendo un'abitazione fatta a propria misura con un alta certificazione energetica.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	50 m^2
Classe energetica:	In fase di calcolo	**Box incluso nel prezzo:**	
Numero camere da letto:	1	**Numero bagni:**	1
Numero altre camere:	1	**Numero di balconi:**	2
Ascensore:		**Riferimento:**	
Prezzo	€ 59.000		