

# Porzione di cascina con tettoia e stalla in vendita a Cavour

Cavour, Via Gerbidi



## Descrizione immobile

Unicase Immobiliare Bricherasio propone in vendita porzione di cascina con tettoia e stalla a Cavour nella frazione di Gemerello. Immerso nella campagna cavourese a pochi minuti dal paese e dalla provinciale per Pinerolo troviamo la nostra proposta con accesso privato da strada sterrata. La porzione di cascina attualmente agricola è composta da parte abitativa disposta su due piani da ristrutturare di una stanza voltata al piano terra e due camere al piano superiori raggiungibili con scala esterna. Retrostante il locale deposito notevolmente ampio. La struttura si completa di ampia stalla voltata in mattoni, sopra di essa il fienile con aperture ad arcate, il box auto chiuso su 4 lati e l'ampia tettoia sotto il quale è possibile posteggiare molteplici macchinari e autovetture. Il cortile cementato è anch'esso pertinenziale della nostra proposta. Retrostante il terreno di circa 940 mq. Questa soluzione risulta ideale per la famiglia che desidera vivere in un contesto tranquillo, con la possibilità di aprire un'attività agricola e di ristrutturare a proprio piacimento lo stabile. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita alla proprietà contattaci allo o al (anche tramite Whatsapp) saremo felici di aiutarvi a trovare la casa in vendita o in affitto che fa per te, oppure passa nella nostra sede Unicase in Bricherasio via Vittorio Emanuele II n°46. Seguici anche sul sito Contatta l'Agenzia con il servizio "Invia Richiesta" e sulle nostre pagine Facebook e Instagram per rimanere sempre aggiornato sulle ultime tendenze del mercato immobiliare. Troverai inoltre tutte le nostre proposte nella sezione Agenzie in Bricherasio di Contatta l'Agenzia con il servizio "Invia Richiesta".

## Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Cascina	<b>Superficie:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Classe energetica:</b>	Immobile esente da certificazione energetica	<b>Numero altre camere:</b>	3
<b>Ascensore:</b>		<b>Cantina:</b>	
<b>Vasca idromassaggio:</b>		<b>Caminetto:</b>	
<b>Allarme:</b>		<b>Fibra Ottica:</b>	
<b>Citofono:</b>		<b>Riferimento:</b>	60br1
<b>Prezzo</b>	€ 127.000		